

ARTIKEL 1 • DEFINITIES

In deze algemene voorwaarden worden de volgende termen, steeds met hoofdletter aangeduid, in de navolgende betekenis gebruikt.

1. Breuer: Breuer Veranda's, de gebruiker van deze algemene voorwaarden, onderdeel van Breuer Klus en Montagebedrijf, gevestigd aan Nieuwe Molenheide 14-B, 5482ZV te Schijndel, ingeschreven in het Handelsregister onder KvK-nummer 17161334.
2. Wederpartij: iedere natuurlijke of rechtspersoon met wie Breuer een Overeenkomst heeft gesloten of beoogt te sluiten.
3. Consument: een Wederpartij, natuurlijke persoon, niet handelend in de uitoefening van een beroep of bedrijf.
4. Partijen: Breuer en de Wederpartij gezamenlijk.
5. Overeenkomst: iedere overeenkomst tussen Partijen in het kader waarvan Breuer zich jegens de Wederpartij verbindt tot de verkoop en levering van Producten en/of het verrichten van Werkzaamheden.
6. Overeenkomst op Afstand: een Overeenkomst die tussen Breuer en een Consument wordt gesloten in het kader van een georganiseerd systeem voor verkoop op afstand zonder gelijktijdige persoonlijke aanwezigheid van Breuer en de Consument en waarbij, tot en met het moment van het sluiten van de Overeenkomst, uitsluitend gebruik wordt gemaakt van één of meer middelen voor communicatie op afstand, zoals in geval van een consumentenkoop tot stand gekomen middels de webwinkel van Breuer. Een Overeenkomst is aldus geen Overeenkomst op Afstand indien daarbij door Breuer geen georganiseerd systeem voor verkoop wordt gebruikt, bijvoorbeeld in het geval de Consument de contactgegevens van Breuer op internet of in een telefoonboek opzoekt en telefonisch een Overeenkomst sluit.
7. Overeenkomst Buiten de Verkoopruimte: een Overeenkomst tussen Breuer en een Consument die:
 - a) wordt gesloten in gelijktijdige persoonlijke aanwezigheid van Breuer en de Consument op een andere plaats dan de Verkoopruimte van Breuer of waarvoor door de Consument een aanbod is gedaan onder dezelfde omstandigheden; of
 - b) wordt gesloten in de Verkoopruimte van Breuer of met behulp van een middel voor communicatie op afstand, onmiddellijk nadat de Consument persoonlijk en individueel is aangesproken op een plaats die niet de Verkoopruimte van Breuer is, in gelijktijdige persoonlijke aanwezigheid van Breuer en de Consument.De bepalingen uit deze algemene voorwaarden omtrent de Overeenkomst Buiten de Verkoopruimte, zoals wat betreft het recht van ontbinding, gelden niet indien de verbintenis van de Consument tot betaling ten hoogste € 50,- bedraagt.
8. Verkoopruimte: iedere onverplaatsbare ruimte voor detailhandel waar Breuer op permanente basis zijn activiteiten uitoefent, of iedere verplaatsbare ruimte voor detailhandel waar Breuer gewoonlijk zijn activiteiten uitoefent.
9. Producten: alle in het kader van de Overeenkomst door Breuer aan de Wederpartij te verkopen en te leveren zaken, ongeacht of deze los worden verkocht dan wel in verband met de uitvoering van Werkzaamheden door of namens Breuer worden gemonteerd. Onder 'Producten' kunnen, niet-limitatief bedoeld, begrepen zijn, veranda's, tuinkachels, schuifwanden en -puien, verandakozijnen en -deuren, screens, zonwering, spieën en rabatwanden.
10. Werkzaamheden: alle in het kader van de Overeenkomst door Breuer uit te voeren werkzaamheden, zoals montage- en reparatiewerkzaamheden.
11. Schriftelijk: communicatie op schrift, communicatie per e-mail of enige andere wijze van communicatie die met het oog op de stand der techniek en de in het maatschappelijk verkeer geldende opvattingen hiermee gelijk kan worden gesteld.

ARTIKEL 2 • ALGEMENE BEPALINGEN

1. Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op elk aanbod van Breuer en iedere Overeenkomst.
2. De toepasselijkheid van de eventuele algemene voorwaarden van de Wederpartij wordt uitdrukkelijk van de hand gewezen.
3. Deze algemene voorwaarden zijn mede bedongen ten behoeve van de eventuele derden die Breuer bij de uitvoering van de Overeenkomst betreft. Derhalve kunnen deze derden, voor zover het recht op nakoming van de bedingen naar hun aard of strekking niet uitsluitend voorbehouden kan zijn aan Breuer, jegens de Wederpartij een beroep doen op de bepalingen van deze algemene voorwaarden als ware zij, in plaats van Breuer, zelf partij bij de Overeenkomst.
4. Van het bepaalde in deze algemene voorwaarden kan uitsluitend uitdrukkelijk en Schriftelijk worden afgeweken, bijvoorbeeld middels de door de Wederpartij aanvaarde offerte van Breuer of een ondertekende opdrachtbevestiging. Indien en voor zover hetgeen Partijen uitdrukkelijk en Schriftelijk zijn overeengekomen, afwijkt van het bepaalde in deze algemene voorwaarden, geldt hetgeen Partijen uitdrukkelijk en Schriftelijk zijn overeengekomen.

5. Vernietiging of nietigheid van een of meer van de bepalingen uit deze algemene voorwaarden of de Overeenkomst als zodanig, tast de geldigheid van de overige bedingen niet aan. In een voorkomend geval zijn Partijen verplicht in onderling overleg te treden teneinde een vervangende regeling te treffen ten aanzien van het aangetaste beding. Daarbij wordt zoveel mogelijk het doel en de strekking van de oorspronkelijke bepaling in acht genomen.

ARTIKEL 3 • AANBOD EN TOTSTANDKOMING VAN DE OVEREENKOMST

1. Elk aanbod van Breuer (waaronder zijn offertes mede begrepen) is vrijblijvend en onder voorbehoud van voldoende beschikbaarheid van grondstoffen en arbeid. Breuer kan zijn aanbod tot meteen, althans zo spoedig mogelijk na de aanvaarding daarvan door de Wederpartij, nog herroepen. Indien in zodanig geval, bijvoorbeeld in het kader van een webwinkelbestelling, reeds betaling door de Wederpartij heeft plaatsgevonden, zal Breuer zo spoedig mogelijk zorgdragen voor terugbetaling.
2. Kennelijke fouten, vergissingen en verschrijvingen binden Breuer niet.
3. Iedere Overeenkomst komt, onverminderd het bepaalde in lid 1, tot stand op het moment dat het aanbod van Breuer, op de eventueel door Breuer aangewezen wijze is aanvaard. Indien de aanvaarding van de Wederpartij afwijkt van het aanbod van Breuer, komt de Overeenkomst niet conform deze afwijkende aanvaarding tot stand, tenzij Breuer anders aangeeft.

ARTIKEL 4 • RECHT VAN ONTBINDING BIJ OVEREENKOMST OP AFSTAND EN OVEREENKOMSTEN BUITEN DE VERKOOPRUIMTE

1. Behoudens het bepaalde in het overige van dit artikel en met name het bepaalde in het volgende lid, kan de Consument de Overeenkomst op Afstand dan wel Overeenkomst Buiten de Verkoopruimte tot 14 dagen na ontvangst van de Producten, zonder opgave van redenen ontbinden. In geval de Overeenkomst op Afstand of Overeenkomst buiten de Verkoopruimte uitsluitend voorziet in het verrichten van Werkzaamheden, vangt de bedenktijd aan op de dag waarop die Overeenkomst tot stand is gekomen.
2. De Consument komt het recht van ontbinding niet toe in geval van:
 - een koop betreffende de levering van volgens specificaties van de Consument vervaardigde Producten die niet geprefabriceerd zijn en die worden vervaardigd op basis van een individuele keuze of beslissing van de Consument, of die duidelijk voor een specifieke persoon bestemd zijn;
 - de levering van Producten die na levering door hun aard onherroepelijk vermengd zijn met andere zaken;
 - het verrichten van Werkzaamheden, na afronding daarvan, mits:
 - a) de nakoming is begonnen met uitdrukkelijke voorafgaande instemming van de Consument; en
 - b) de Consument heeft verklaard afstand te doen van zijn recht van ontbinding zodra Breuer de Overeenkomst is nagekomen.
 - een Overeenkomst op Afstand of Overeenkomst buiten de Verkoopruimte ten aanzien waarvan het recht van ontbinding overigens krachtens Afdeling 6.5.2B van het Burgerlijk Wetboek is uitgesloten dan wel geen toepassing vindt.
3. Uitvoering van Werkzaamheden binnen de ontbindingstermijn van 14 dagen, geschiedt slechts op uitdrukkelijk verzoek van de Consument.
4. Bij uitoefening van het recht van ontbinding na een verzoek overeenkomstig het vorige lid, is de Consument Breuer een bedrag verschuldigd dat evenredig is aan dat gedeelte van de Overeenkomst dat door Breuer is nagekomen op het moment van uitoefening van het recht van ontbinding.
5. De Consument kan de Overeenkomst op Afstand of Overeenkomst buiten de Verkoopruimte ontbinden door daartoe per e-mail of door gebruikmaking van het door Breuer aangeboden modelformulier voor herroeping, een verzoek in te dienen bij Breuer. Zo spoedig mogelijk nadat Breuer in kennis is gesteld van het voornemen van de Consument om de Overeenkomst op Afstand of Overeenkomst buiten de Verkoopruimte te ontbinden en indien is voldaan aan de voorwaarden van dit artikel, zal Breuer de ontbinding van de Overeenkomst op Afstand of Overeenkomst buiten de Verkoopruimte per e-mail bevestigen.
6. Gedurende de termijn als bedoeld in lid 1 dient de Consument zorgvuldig om te gaan met de betreffende Producten en de verpakking daarvan. De Consument mag de te retourneren Producten slechts in die mate hanteren en inspecteren voor zover nodig is om de aard en kenmerken van de Producten te beoordelen. Het uitgangspunt hierbij is dat de Consument de Producten slechts mag hanteren en inspecteren zoals hij dat in een fysieke winkel zou mogen doen.
7. Indien de Consument van het recht van ontbinding gebruik maakt, zal hij de Producten onbeschadigd, met alle geleverde toebehoren en in de originele staat en verpakking aan Breuer terug leveren c.q. beschikbaar stellen.
8. De Consument is aansprakelijk voor waardevermindering van de Producten die het gevolg is van een manier van omgaan met de Producten die verder gaat dan is toegestaan ingevolge lid 6. Breuer is gerechtigd deze waardevermindering aan de Consument in rekening te brengen, al dan niet door deze te verrekenen met de eventueel van de Consument reeds ontvangen betaling.
9. Teruglevering van de Producten dient plaats te vinden binnen 14 dagen nadat de Consument de Overeenkomst op Afstand of Overeenkomst buiten de Verkoopruimte conform het bepaalde in lid 5 heeft ontbonden. In geval van een Overeenkomst Buiten de Verkoopruimte zal Breuer de Producten op zijn kosten afhalen indien de Producten bij het sluiten van die Overeenkomst bij de Consument thuis zijn geleverd en de Producten naar hun aard niet met de gewone post kunnen worden teruggezonden.
10. Indien de Consument gebruik maakt van het recht van ontbinding, komen de kosten van retournering van de Producten voor rekening van de Consument.

11. Breuer zal de eventueel reeds van de Consument ontvangen betaling, minus de eventuele waardevermindering en het bedrag als bedoeld in lid 4, zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk binnen 14 dagen na ontbinding van de Overeenkomst op Afstand of Overeenkomst buiten de Verkoopruimte aan de Consument terugbetalen, mits de Producten door Breuer zijn terugontvangen, dan wel door de Consument is aangetoond dat de Producten daadwerkelijk retour zijn gezonden. Indien slechts ten aanzien van een gedeelte van de bestelling het recht van ontbinding wordt toegepast, dan komen de eventuele bezorgkosten die door de Consument in eerste aanleg zijn betaald, niet voor restitutie in aanmerking. Voorts is Breuer niet verplicht de bijkomende kosten terug te betalen, indien de Consument uitdrukkelijk voor een andere wijze dan de door Breuer aangeboden minst kostbare wijze van standaardlevering heeft gekozen.

ARTIKEL 5 • ANNULERING DOOR DE WEDERPARTIJ ANDERS DAN OP GROND VAN ARTIKEL 4

1. Het bepaalde in het volgende lid laat het bepaalde in artikel 4 onverlet.
2. Indien de Wederpartij de Overeenkomst tussentijds annuleert, maakt Breuer aanspraak op vergoeding van de winstderving die daardoor ontstaat, met een minimum van 35% van de overeengekomen totaalprijs.

ARTIKEL 6 • VERPLICHTINGEN VAN DE WEDERPARTIJ IN HET ALGEMEEN

De Wederpartij staat ervoor in dat zij, al dan niet op verlangen van Breuer, steeds alle informatie die voor de opzet en uitvoering van de Overeenkomst redelijkerwijs relevant is, tijdig, volledig en op de eventueel daartoe door Breuer voorgeschreven wijze, aan Breuer verstrekt. De Wederpartij staat in voor de juistheid van deze informatie. Voorts dient de Wederpartij Breuer steeds alle voor de uitvoering van de Overeenkomst vereiste medewerking te verlenen. De Wederpartij neemt alle redelijke maatregelen om de uitvoering van de Overeenkomst te optimaliseren, waaronder mede begrepen het tijdig hebben verkregen van de eventueel benodigde vergunningen.

ARTIKEL 7 • INMETEN

1. Breuer is met betrekking tot de montage van Producten of andere zaken door of namens Breuer uitsluitend aansprakelijk voor de maatvoering indien deze door of namens Breuer is opgenomen. Bij inmeten door de Wederpartij of in haar opdracht door een derde, is Breuer nimmer aansprakelijk voor onjuistheden in de maatvoering. Tussentijdse wijzigingen in de maatvoering zijn voor risico van de Wederpartij.
2. Indien de maatvoering onjuist blijkt als gevolg van een niet aan Breuer toerekenbare omstandigheid, komen de daaruit voortvloeiende extra kosten voor rekening van de Wederpartij.

ARTIKEL 8 • TERMIJNEN

1. Alle uitvoerings- en/of (op)leveringstermijnen waartoe Breuer zich jegens de Wederpartij heeft verbonden, zijn indicatieve, niet-fatale termijnen. Het verzuim van Breuer treedt niet eerder in dan nadat de Wederpartij Breuer Schriftelijk in gebreke heeft gesteld, in welke ingebrekestelling een redelijke termijn voor de nakoming is vermeld, en Breuer na het verstrijken van de laatstbedoelde termijn nog steeds met de nakoming in gebreke is.
2. Verzuim van Breuer biedt de Wederpartij recht op ontbinding van dat gedeelte van de Overeenkomst waarop het verzuim betrekking heeft, doch nimmer recht op aanvullende schadevergoeding.

ARTIKEL 9 • UITVOERING VAN WERKZAAMHEDEN

1. De Wederpartij is tijdig vóór de uitvoering van de Werkzaamheden verantwoordelijk voor het zorgdragen voor:
 - een vrij toegankelijke en werklare werkplek zonder obstakels;
 - het ontdaan zijn van bestrating puin, funderingen e.d. op grond waar poeren gebruikt moeten worden;
 - voldoende gelegenheid voor de aanvoer, opslag en/of afvoer van zaken die bij de uitvoering van de Overeenkomst worden gebruikt c.q. verwerkt, waaronder mede begrepen apparaten, gereedschappen, andere hulpmiddelen en in verband met de uitvoering van de Overeenkomst te installeren of te monteren Producten;
 - de aanwezigheid van alle voor de uitvoering van de Overeenkomst in redelijkheid door de door Breuer tewerkgestelde personen gewenste zaken en voorzieningen;
 - het verkrijgen van toegang door de door Breuer tewerkgestelde personen op de overeengekomen tijd en gedurende het overeengekomen tijdsbestek, tot de plaats van uitvoering van de Werkzaamheden;
 - het treffen en handhaven van alle veiligheids- en voorzorgsmaatregelen voor zover dat redelijkerwijs van de Wederpartij kan worden gevergd.
2. De door Breuer tewerkgestelde personen dienen kosteloos gebruik te kunnen maken van alle op de locatie van uitvoering van de Werkzaamheden door hen in redelijkheid gewenste zaken en voorzieningen.
3. Indien de Wederpartij tekortschiet in de nakoming van haar verplichtingen als bedoeld in de voorgaande leden van dit artikel, is Breuer, onverminderd het bepaalde in artikel 12, gerechtigd de uitvoering van de Overeenkomst op te schorten en de eventuele daaruit voortvloeiende vertragingsschade en eventueel daardoor ontstane extra kosten door te berekenen aan de Wederpartij.

ARTIKEL 10 • ONDERZOEK EN KLACHTEN

1. Op het moment dat door de door Breuer tewerkgestelde personen aan de Wederpartij wordt meegedeeld dat de Werkzaamheden, of een gedeelte daarvan, zijn/is voltooid, dan wel voor de Wederpartij redelijkerwijs kenbaar is dat de Werkzaamheden zijn voltooid, dient de Wederpartij direct te onderzoeken of het werk deugdelijk is uitgevoerd, althans of het werk vrij is van zichtbare of anderszins kenbare gebreken. Het bedoelde moment geldt als moment van oplevering van de Werkzaamheden.
2. Kleine gebreken of ontbrekende onderdelen die binnen 30 dagen kunnen worden hersteld of nageleverd en die ingebruikname van het werk niet verhinderen, staan oplevering van het werk niet in de weg.
3. Klachten met betrekking tot ten tijde van de oplevering van het werk redelijkerwijs voor de Wederpartij zichtbare of anderszins kenbare gebreken, dienen terstond bij de oplevering aan Breuer te worden gemeld.
4. Klachten met betrekking tot ten tijde van de oplevering redelijkerwijs niet-zichtbare of anderszins niet-kenbare gebreken, dienen binnen zeven dagen na ontdekking van het gebrek, althans binnen een termijn van zeven dagen nadat de Wederpartij redelijkerwijs van het gebrek op de hoogte had kunnen zijn, Schriftelijk, onder nauwkeurige opgave van de gronden waarop de klacht betrekking heeft, bij Breuer te worden ingediend.
5. De Wederpartij vrijwaart Breuer van aanspraken (van derden) voor schade aan niet opgeleverde delen van het werk veroorzaakt door ingebruikname van reeds opgeleverde delen van het werk.
6. Voor zover de Overeenkomst slechts voorziet in de verkoop en levering van Producten, dient de Wederpartij op het moment van leveren, althans onverwijld daarna, te onderzoeken of de aard en de hoeveelheid van de Producten aan de Overeenkomst beantwoorden. Indien de aard en/of hoeveelheid van de Producten naar oordeel van de Wederpartij niet aan de Overeenkomst beantwoord(t)(en), dient zij daarvan onverwijld mededeling te doen aan Breuer.
7. Klachten met betrekking tot ten tijde van de levering redelijkerwijs niet-zichtbare of anderszins niet-kenbare gebreken, dienen binnen zeven dagen nadat de Wederpartij van het bestaan van het gebrek in kennis is geraakt, althans redelijkerwijs in kennis had kunnen geraken, Schriftelijk, onder nauwkeurige opgave van de gronden waarop de klacht betrekking heeft, bij Breuer te zijn ingediend.
8. In afwijking van het bepaalde in de voorgaande leden van dit artikel, kan een Consument er geen beroep meer op doen dat hetgeen in het kader van een consumentenkoop is (op)geleverd niet aan de Overeenkomst beantwoordt, indien niet binnen twee maanden na ontdekking van het gebrek door de Consument ter zake bij Breuer is geklaagd.
9. Indien de Wederpartij niet tijdig en overeenkomstig het bepaalde in de voorgaande leden klaagt, dan wel klaagt ten aanzien van gebreken waarvan de afwezigheid tijdens de (op)levering uitdrukkelijk door de Wederpartij is erkend, bijvoorbeeld middels een door de Wederpartij ondertekend opleveringsformulier, vloeit er voor Breuer uit een dergelijke klacht van de Wederpartij geen enkele verplichting voort.
10. Ook indien de Wederpartij tijdig klaagt, blijft haar verplichting tot tijdige betaling aan Breuer bestaan, behoudens voor zover de wet daaraan ten behoeve van de Consument dwingend in de weg staat.

ARTIKEL 11 • GARANTIE EN CONFORMITEIT

1. Ten aanzien van Producten geldt, onverminderd het bepaalde in het volgende lid, dat de garantie beperkt is tot de eventuele garantie die de toeleverancier van Breuer met de Producten meeleverd. Daarnaast maakt de Wederpartij aanspraak op de eventueel uitdrukkelijk en Schriftelijk door Breuer van toepassing verklaarde garantie op Werkzaamheden, zoals wat betreft lekkage.
2. Een door Breuer, fabrikant of importeur verstrekte garantie doet niets af aan de dwingende wettelijke rechten en vorderingen die Consumenten in het kader van een consumentenkoop jegens Breuer kunnen doen gelden (conformiteit).
3. Glasbreuk, condensvorming, gebruikssporen en verkleuringen ten gevolge van inwerking van licht valt niet onder garantie.
4. Eventuele garantie geldt slechts bij blootstelling van het (op)geleverde aan normale omstandigheden en gebruik waartoe het (op)geleverde volgens de Overeenkomst is bestemd. Tenzij ten aanzien van deze bestemming anders is overeengekomen, geldt garantie slechts bij normaal gebruik.
5. Onverminderd de eventueel uitdrukkelijk en Schriftelijk bedongen garantievoorwaarden, vervalt toepasselijke garantie (waaronder tevens begrepen een aanspraak op basis van non-conformiteit) in elk geval indien een gebrek van het (op)geleverde het gevolg is van een van buiten komende oorzaak of voor het overige niet aan Breuer dan wel zijn toeleverancier kan worden toegerekend. Daaronder wordt niet-limitatief bedoeld, begrepen, gebreken als gevolg van beschadiging, natuurlijke slijtage, molestschade, onjuiste of onoordeelkundige behandeling, afwerking, montage of andersoortige verwerking door of vanwege de Wederpartij zelf, onjuist of onoordeelkundig gebruik, gebruik in strijd met de gebruiksvoorschriften of overige aanwijzingen van of vanwege Breuer, het niet vakkundig en regelmatig (doen) onderhouden en het aanbrengen van veranderingen aan het (op)geleverde, waaronder mede begrepen reparaties die niet met voorafgaande uitdrukkelijke instemming van Breuer zijn uitgevoerd.
6. De Wederpartij kan slechts een beroep doen op het bepaalde in de vorige leden indien de Wederpartij aan al haar uit de Overeenkomst voortvloeiende betalingsverplichtingen heeft voldaan.
7. Herstel dan wel vervanging in het kader van garantie geldt voor Breuer als volledige schadeloosstelling. De aansprakelijkheid van Breuer ter zake het eventueel niet nakomen van zijn garantieverplichtingen jegens de Wederpartij is beperkt tot de kosten van herstel of vervanging door derden, voor zover deze kosten redelijk zijn. De Wederpartij zal derden evenwel niet eerder opdracht

geven tot herstel of vervanging dan nadat de Wederpartij Breuer Schriftelijk in gebreke heeft gesteld ter zake de nakoming van zijn garantieverplichtingen, in welke ingebrekestelling een redelijke termijn is vermeld waarbinnen Breuer zijn verplichtingen alsnog kan nakomen en de nakoming van de garantieverplichtingen ook na verstrijken van laatstbedoelde termijn nog steeds is uitgebleven.

ARTIKEL 12 • OPSCHORTING EN ONTBINDING

1. Voor zolang door Breuer geen uitvoering aan de Overeenkomst kan worden gegeven als gevolg van overmacht, waaronder slechte weersomstandigheden mede begrepen, is Breuer gerechtigd de uitvoering op te schorten totdat Breuer volgens zijn planning weer in staat is de uitvoering te vervolgen. Zulks biedt de Wederpartij nimmer grond voor ontbinding van de Overeenkomst.
2. Naast de wettelijke gronden voor opschorting en ontbinding van de Overeenkomst geldt dat indien de Wederpartij haar onderneming liquideert of overdraagt aan een derde, in staat van faillissement verkeert, (voorlopige) surseance van betaling heeft aangevraagd, de Wet Schuldsanering Natuurlijke Personen op haar van toepassing is verklaard, enig beslag op haar goederen is gelegd, alsook in geval waarin de Wederpartij anderszins niet vrijelijk over haar vermogen kan beschikken, dat Breuer gerechtigd is om de Overeenkomst met onmiddellijke ingang en zonder rechterlijke tussenkomst te ontbinden, tenzij de Wederpartij reeds genoegzame zekerheid voor de nakoming van haar betalingsverplichtingen uit de Overeenkomst heeft gesteld.
3. De Wederpartij maakt nimmer aanspraak op enige vorm van schadevergoeding in verband met het door Breuer uitgeoefende opschortings- of ontbindingsrecht.
4. De Wederpartij is verplicht de schade die Breuer ten gevolge van de opschorting of ontbinding van de Overeenkomst lijdt, te vergoeden.
5. Indien Breuer de Overeenkomst op grond van dit artikel ontbindt, zijn alle vorderingen die Breuer op de Wederpartij heeft, terstond opeisbaar.

ARTIKEL 13 • PRIJZEN, KOSTEN & BETALINGEN

1. Bij de prijs van de Werkzaamheden zijn in elk geval niet inbegrepen het aansluiten van materialen op de riolering, elektrawerk- en fundatiewerk. Dit komt voor eigen rekening van de Wederpartij of wordt tegen en nader overeen te komen meerprijs door Breuer uitgevoerd. In geval van verzending van Producten bij losse verkoop, komen de bezorgkosten voor rekening van de Wederpartij, tenzij aflevering binnen Nederland geschiedt en het bestelbedrag meer dan € 1.000,- bedraagt. Voordat een consumentenkoop wordt gesloten, wordt de totaalprijs vermeld, inclusief btw en eventuele bezorgkosten.
2. Alle overeengekomen prijzen zijn gebaseerd op de feiten en omstandigheden die Breuer bekend waren op het moment dat Breuer deze prijzen aan de Wederpartij heeft aangeboden. Indien zich prijsstijgingen van kostprijsbepalende factoren voordoen welke Breuer redelijkerwijs niet kon voorzien en waarop Breuer redelijkerwijs geen invloed kan uitoefenen, is Breuer gerechtigd deze prijsstijgingen aan de Wederpartij door te berekenen, met dien verstande dat een Consument om die reden gerechtigd is de Overeenkomst te ontbinden indien de prijsverhoging plaatsvindt binnen drie maanden na totstandkoming van de Overeenkomst en Breuer alsnog uitdrukkelijk te kennen geeft de Overeenkomst niet onder de oorspronkelijk overeengekomen prijscondities te willen nakomen. Vorenbedoelde bevoegdheid van de Consument om de Overeenkomst te ontbinden geldt niet indien de prijsverhoging het gevolg is van stijgingen van btw of andere heffingen van overheidswege.
3. Onverminderd hetgeen ter zake eventueel uitdrukkelijk en Schriftelijk is overeengekomen, is Breuer gerechtigd te vorderen dat het door de Wederpartij verschuldigde bedrag geheel of gedeeltelijk middels vooruitbetaling worden voldaan, met dien verstande dat:
 - Breuer een Consument, in het kader van een consumentenkoop, niet zal verplichten tot vooruitbetaling van meer dan 50% van de overeengekomen koopprijs. Indien de Consument evenwel reeds voor vooruitbetaling van meer dan de helft van de koopprijs heeft gekozen, blijft hij aan deze keuze gebonden. Betaling ten tijde van de levering wordt niet als vooruitbetaling aangemerkt.
 - in het kader van een Overeenkomst Buiten de Verkoopruimte pas na het verstrijken van de ontbindingstermijn nakoming kan worden gevorderd van de uit de Overeenkomst voortvloeiende verbintenis van de Consument tot betaling.
4. Breuer is niet eerder gehouden (verder) uitvoering te geven aan de Overeenkomst dan nadat de Wederpartij alle op haar rustende en reeds opeisbare betalingsverplichtingen jegens Breuer is nagekomen. Overeenkomstig het bepaalde in artikel 12 is Breuer in geval van betalingsverzuim van de Wederpartij dan ook gerechtigd de uitvoering van de Overeenkomst op te schorten totdat de Wederpartij haar betalingsverzuim heeft gezuiverd.
5. Betalingen dienen te geschieden op de daartoe door Breuer aangegeven wijze en binnen de door Breuer vermelde termijn.
6. Betaling dient plaats te vinden zonder enig beroep op opschorting of verrekening, e.e.a. voor zover de wet daaraan ten behoeve van de Consument niet dwingend in de weg staat.
7. Breuer is gerechtigd om de aan de Wederpartij toekomende facturen uitsluitend per e-mail aan haar beschikbaar te stellen.
8. Indien de Wederpartij haar onderneming liquideert of overdraagt aan een derde, in staat van faillissement verkeert, (voorlopige) surseance van betaling heeft aangevraagd, de Wet Schuldsanering Natuurlijke Personen op haar van toepassing is verklaard,

enig beslag op haar goederen is gelegd, alsook in geval waarin de Wederpartij anderszins niet vrijelijk over haar vermogen kan beschikken, zijn de vorderingen op de Wederpartij onmiddellijk opeisbaar.

9. Indien tijdige betaling achterwege blijft, treedt het verzuim van de Wederpartij van rechtswege in. Vanaf de dag dat het verzuim van de Wederpartij intreedt, is de Wederpartij over het openstaande bedrag een rente verschuldigd van 2% per maand, waarbij een gedeelte van een maand als volledige maand wordt aangemerkt. In afwijking van de vorige zin geldt in plaats van de daar bedoelde contractuele rente, de ten tijde van het betalingsverzuim geldende wettelijke rente indien de Wederpartij een Consument is.
10. Alle redelijke kosten, zoals gerechtelijke, buitengerechtelijke en executiekosten, gemaakt ter verkrijging van de door de Wederpartij verschuldigde bedragen, komen voor rekening van de Wederpartij.

ARTIKEL 14 • AANSPRAKELIJKHEID EN VRIJWARING

1. De Wederpartij draagt de schade veroorzaakt door onjuistheden of onvolledigheden in de door haar direct of indirect voor de uitvoering van de Overeenkomst beschikbaar gestelde informatie, gebreken van of ongeschiktheid van de (on)roerende zaken van de Wederpartij waaraan de Werkzaamheden worden verricht (waaronder bouwkundige gebreken mede begrepen), gebreken aan of ongeschiktheid van eventuele zaken die door Wederpartij ten behoeve van de uitvoering van de Werkzaamheden ter beschikking zijn gesteld, iedere andere tekortkoming in de nakoming van de verplichtingen van de Wederpartij die uit de wet of de Overeenkomst voortvloeien, alsmede een andere omstandigheid die niet aan Breuer kan worden toegerekend. Schade als gevolg van een omstandigheid als hiervoor bedoeld, biedt de Wederpartij jegens Breuer geen aanspraak op schadevergoeding of enige andere compensatie.
2. Breuer is nimmer aansprakelijk voor schade als gevolg van beschadiging van kabels en leidingen in de grond.
3. Breuer is nimmer aansprakelijk voor indirecte schade, waaronder mede begrepen geleden verlies, gederfde winst en schade als gevolg van bedrijfsstagnatie. Breuer is, onverminderd het bepaalde in het overige van deze algemene voorwaarden en met name het bepaalde in lid 5, jegens de Wederpartij slechts aansprakelijk te houden voor directe schade die de Wederpartij lijdt als gevolg van een toerekenbare tekortkoming van Breuer in de nakoming van zijn verplichtingen uit de Overeenkomst. Onder toerekenbare tekortkoming moet worden verstaan een tekortkoming die een goed en zorgvuldig handelend vakgenoot kan en behoort te vermijden, een en ander met inachtneming van normale oplettendheid en de voor de uitvoering van de Overeenkomst vereiste vak kennis en middelen. Onder directe schade wordt uitsluitend verstaan:
 - de redelijke kosten ter vaststelling van de oorzaak en de omvang van de schade, voor zover de vaststelling betrekking heeft op schade die in de zin van deze algemene voorwaarden voor vergoeding in aanmerking komt;
 - de eventuele redelijke kosten gemaakt om de gebrekkige prestatie van Breuer aan de Overeenkomst te laten beantwoorden, voor zoveel deze aan Breuer toegerekend kunnen worden;
 - redelijke kosten, gemaakt ter voorkoming of beperking van schade, voor zover de Wederpartij aantoont dat deze kosten hebben geleid tot beperking van de directe schade in de zin van deze algemene voorwaarden.
4. Mocht Breuer aansprakelijk zijn voor enige schade, dan heeft Breuer te allen tijde het recht deze schade te herstellen. De Wederpartij dient Breuer hiertoe in de gelegenheid te stellen, bij gebreke waarvan elke aansprakelijkheid van Breuer ter zake vervalt.
5. De aansprakelijkheid van Breuer is beperkt tot ten hoogste herstel van de Werkzaamheden, dan wel herstel of vervanging van de leverantie waarop de aansprakelijkheid van Breuer betrekking heeft. Indien herstel of vervanging niet mogelijk is, is de aansprakelijkheid van Breuer beperkt tot ten hoogste de factuurwaarde van de Overeenkomst, althans dat gedeelte van de Overeenkomst waarop de aansprakelijkheid van Breuer betrekking heeft.
6. Onverminderd de vervaltermijnen als bedoeld in artikel 10, bedraagt de verjaringstermijn van alle rechtsvorderingen jegens Breuer één jaar. In afwijking van de vorige zin verjaren aan Consumenten toekomende rechtsvorderingen die gegrond zijn op feiten die de stelling zouden rechtvaardigen dat een consumentenkoop niet aan de Overeenkomst beantwoordt, door verloop van twee jaren.
7. De Wederpartij vrijwaart Breuer van eventuele aanspraken van derden die in verband met de uitvoering van de Overeenkomst schade lijden en waarvan de oorzaak niet aan Breuer toerekenbaar is. Indien Breuer uit dien hoofde door derden mocht worden aangesproken, dan is de Wederpartij gehouden Breuer zowel buiten als in rechte bij te staan en onverwijld al hetgeen te doen dat van haar in dat geval redelijkerwijs verwacht mag worden. Mocht de Wederpartij in gebreke blijven in het nemen van adequate maatregelen, dan is Breuer, zonder ingebrekestelling, gerechtigd zelf daartoe over te gaan. Alle kosten en schade aan de zijde van Breuer en/of derden daardoor ontstaan, komen integraal voor rekening en risico van de Wederpartij.
8. In geval van een consumentenkoop strekken de beperkingen uit dit artikel niet verder dan is toegestaan ingevolge artikel 7:24 lid 2 van het Burgerlijk Wetboek.
9. De aansprakelijkheidsbeperkingen uit deze algemene voorwaarden gelden niet indien de schade is veroorzaakt door opzet of bewuste roekeloosheid van Breuer.

ARTIKEL 15 • ALGEMEEN KLACHTBELEID

1. Klachten met betrekking tot de uitvoering van de Overeenkomst door of namens Breuer dienen, onverminderd het bepaalde in artikel 10, binnen bewakende tijd nadat de Wederpartij de gebreken heeft geconstateerd, volledig en duidelijk omschreven, Schriftelijk te worden ingediend bij Breuer.
2. Bij Breuer ingediende klachten worden binnen een termijn van 14 dagen na ontvangst daarvan beantwoord. Indien een klacht een langere verwerkingstijd vraagt, wordt binnen de termijn van 14 dagen geantwoord met een ontvangstbevestiging en een indicatie van wanneer de Wederpartij een meer uitvoerig antwoord kan verwachten.
3. Indien de klacht, in het kader van een Overeenkomst op Afstand, niet in onderling overleg kan worden opgelost, kan de Consument het geschil voorleggen aan de geschillencommissie via het ODR-platform (ec.europa.eu/consumers/odr/).

ARTIKEL 16 • EIGENDOMSVOORBEHOUD

1. Alle door Breuer aan de Wederpartij verkochte Producten blijven zijn eigendom totdat de Wederpartij al haar betalingsverplichtingen uit de betreffende Overeenkomst deugdelijk is nagekomen.
2. Het is de Wederpartij verboden de Producten waarop het eigendomsvoorbehoud rust te verkopen, te verpanden of op enige andere wijze te bezwaren.
3. Indien derden beslag leggen op de Producten waarop het eigendomsvoorbehoud rust, dan wel rechten daarop willen vestigen of doen gelden, is de Wederpartij verplicht Breuer hiervan zo spoedig mogelijk in kennis te stellen.
4. De Wederpartij geeft onvoorwaardelijke toestemming aan Breuer of door Breuer aangewezen derden om al die plaatsen te betreden waar de Producten waarop het eigendomsvoorbehoud rust zich bevinden. Breuer is bij verzuim van de Wederpartij gerechtigd de hier bedoelde Producten terug te nemen. Alle hiermee in verband staande redelijke kosten komen voor rekening van de Wederpartij.
5. Indien Breuer geen beroep kan doen op het eigendomsvoorbehoud omdat de Producten zijn vermengd, vervormd of nagetrokken, is de Wederpartij gehouden de nieuwgevormde zaken aan Breuer te verpanden.

ARTIKEL 17 • SLOTBEPALING

1. Op elke Overeenkomst en alle daaruit tussen Partijen voortvloeiende rechtsverhoudingen is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.
2. Partijen zullen niet eerder een beroep doen op de rechter dan nadat zij zich optimaal hebben ingespannen om het geschil in onderling overleg te beslechten.
3. Voor zover de wet daarvan onder de gegeven omstandigheden van het geval niet dwingend afwijkt, wordt uitsluitend de bevoegde rechter binnen het arrondissement van de vestigingsplaats van Breuer aangewezen om van gerechtelijke geschillen tussen Partijen kennis te nemen.
4. Indien deze algemene voorwaarden in meerdere talen beschikbaar zijn, is de Nederlandstalige versie daarvan steeds bepalend voor de uitleg van de daarin opgenomen bedingen.